

ПРОТОКОЛ N 3-48A/17

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Костромская, дом № 48А**

«29» октября 2017г.

Форма голосования: **заочная**

Дата проведения заочной части собрания: с «19» октября 2017 г. по «28» октября 2017 г.

Место передачи бланков решений заочной части собрания по адресу: г. Хабаровск, ул. Костромская, д.48А, кв.49,109

Место (адрес) хранения протокола №3-48А/17 от «29» октября 2017 г. г. Хабаровск, Восточное шоссе,36

Инициатор общего собрания: (Ф.И.О.) Ковех Людмила Михайловна, проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Костромская, д.48А, кв.49, на основании свидетельства на право собственности № 27 АА N 003479 от 13.02.2002

Лица, приглашённые для участия в общем собрании: нет

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД **9719,5 кв.м.** Общее число голосов **100 %**.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании **6770 кв.м.**, что составляет **69,65 %** от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется/не имеется. Собрание правомочно/ неправомочно.

(Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания.
- Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома (СОИ) исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
- Принять решение о продлении срока действий полномочий Совета многоквартирного дома, сроком на 2 года.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.		
	СЛУШАЛИ: Голубеву А.И. о необходимости избрания председателя общего собрания собственников ПРЕДЛОЖИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД избрать Полодошвили Н.А. РЕШИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД избрать: Полодошвили Н.А.	ЗА – 67,35 % ПРОТИВ – 1,26% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,04 %
	СЛУШАЛИ Голубеву А.И. о необходимости избрания секретаря общего собрания собственников ПРЕДЛОЖИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: Дзятко Н.Ф. РЕШИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: Дзятко Н.Ф.	ЗА – 67,35 % ПРОТИВ – 1,26% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,04 %
РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО		
2. По второму вопросу повестки дня:		
	СЛУШАЛИ: Полодошвили Н.А. о необходимости принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме <u>на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома (СОИ) исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета</u> , по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ. ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме <u>на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома (СОИ) исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета</u> , по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.	ЗА – 67,35 % ПРОТИВ – 1,26% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,04 %
	РЕШИЛИ: Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме <u>на</u>	

оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома (СОИ) исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

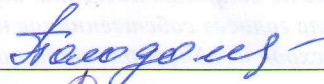
3. По третьему вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Полодошвили Н.А. о необходимости принятия решения о продлении срока действий полномочий Совета многоквартирного дома, сроком на 2 года.
ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение о продлении срока действий полномочий Совета многоквартирного дома, сроком на 2 года.
РЕШИЛИ: Принять решение о продлении срока действий полномочий Совета многоквартирного дома, сроком на 2 года.

ЗА – 67,35 %
ПРОТИВ – 1,26%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,04 %

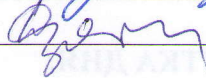
РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

Председатель собрания



(Полодошвили Н.А.) – подпись, ФИО

Секретарь собрания



(Дзятко Н.Ф.) – подпись, ФИО