

ПРОТОКОЛ № 48А-12/2014

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 48А по ул. **Костромская**, проведенного в форме заочного голосования

«24 » декабря 2014г.

г. Хабаровск

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: собственник помещения № 109 Дзятко Н.Ф. (Ф.И.О. собственника жилого помещения)

Дата начала голосования «14» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в 17-00 часов «24» декабря 2014г

Место (адрес) передачи решений собственников г.Хабаровск, Восточное шоссе, дом № 36 (помещение управляющей компании)

Общее количество голосов в многоквартирном доме 9712,10 голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 6553,05 (67,47%) голосов.

Кворум есть. Общее собрание состоялось.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Провести работы по текущему ремонту мягкой кровли (частично)
2. По капитальному ремонту провести работы по замене или ремонту стволов мусоропроводов с устройством колпаков на кровле
3. Провести работы по капитальному ремонту - замену стояков отопления (частично)
4. Провести работы по текущему ремонту - замену стояков отопления (частично)
5. По текущему ремонту - косметический ремонт в машинных отделениях (5 шт.), в помещениях ВРУ (3 шт.)
6. Усиление плиты перекрытия в тамбуре 1-го подъезда - по текущему ремонту
7. Косметический ремонт подъездов № 1, 2, 3, 4, 5 по текущему ремонту
8. Ремонт межпанельных швов (частично) на основании поступивших обращений граждан и составленных актов осмотров по текущему ремонту.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Провести работы по текущему ремонту мягкой кровли (частично)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 100 % долями общего имущества многоквартирного дома, принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома, принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома, принявших участие в голосовании

Решения по первому вопросу повестки дня принято

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: По капитальному ремонту провести работы по замене или ремонту стволов мусоропроводов с устройством колпаков на кровле

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 67,47% долями общего имущества многоквартирного дома от общего числа собственников

«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома, от общего числа собственников

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома от общего числа собственников

Решения по второму вопросу повестки дня принято

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Провести работы по капитальному ремонту - замену стояков отопления (частично)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 60,35% долями общего имущества многоквартирного дома, от общего числа собственников

«Против» - собственники помещений, обладающие 7,12% долями общего имущества многоквартирного дома от общего числа собственников

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома от общего числа собственников

Решения по третьему вопросу повестки дня не принято

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Провести работы по текущему ремонту - замену стояков отопления (частично)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 84,62% долями общего имущества многоквартирного дома, принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 10,38% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

Решения по четвертому вопросу повестки дня принято

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: По текущему ремонту - косметический ремонт в машинных отделениях (5 шт.), в помещениях ВРУ (3 шт.)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 100 % долями общего имущества многоквартирного дома, принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

Решения по пятому вопросу повестки дня принято

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Усиление плиты перекрытия в тамбуре 1-го подъезда - по текущему ремонту

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 100% долями общего имущества многоквартирного дома, принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

Решения по шестому вопросу повестки дня принято

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Косметический ремонт подъездов № 1, 2, 3, 4, 5 по текущему ремонту

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 100% долями общего имущества многоквартирного дома, принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

Решения по седьмому вопросу повестки дня принято

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Ремонт межпанельных швов (частично) на основании поступивших обращений граждан и составленных актов осмотров по текущему ремонту.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 100% долями общего имущества многоквартирного дома, принявших участие в голосовании



«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

Решения по восьмому вопросу повестки дня принято

Инициатор общего собрания  /Дзятко Н.Ф.
(подпись)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

<u></u>	<u>Богачева</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)
<u></u>	<u>Ковач</u>
(подпись)	(Ф.И.О.)