

ПРОТОКОЛ № 12/2014

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 50 по ул. Костромская, проведенного в форме заочного голосования

«18» декабря 2014г.

г. Хабаровск

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: собственник помещения № 54 Ямардишова С.Т. (Ф.И.О. собственника жилого помещения)

Дата начала голосования «08» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в 17-00 часов «18» декабря 2014г

Место (адрес) передачи решений собственников г.Хабаровск, Восточное шоссе, дом № 36 (помещение управляющей компании)

Общее количество голосов в многоквартирном доме 2693,8 голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1725,10 (64,04%) голосов.

Кворум есть. Общее собрание состоялось.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. утвердить перечень работ по текущему ремонту - утепление торцевых стен
2. утвердить перечень работ по текущему ремонту - ремонт м/панельных швов (по обращениям граждан)
3. утвердить перечень работ по текущему ремонту - замена светильников на светодиодные с датчиками на движение
4. утвердить перечень работ по текущему ремонту - косметический ремонт подъездов 2,3,4
5. утвердить перечень работ по текущему ремонту - ремонт мягкой кровли (по обращениям граждан)
6. Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
7. утвердить перечень работ по текущему ремонту - проведение технического диагностирования внутридомового газового оборудования

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить перечень работ по текущему ремонту - утепление торцевых стен

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 100 % долями общего имущества многоквартирного дома, принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома, принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома, принявших участие в голосовании

Решения по первому вопросу повестки дня принято

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить перечень работ по текущему ремонту - ремонт м/панельных швов (по обращениям граждан)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 100% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома, принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

Решения по второму вопросу повестки дня принято

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить перечень работ по текущему ремонту - замена светильников на светодиодные с датчиками на движение

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 100% долями общего имущества многоквартирного дома, принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

Решения по третьему вопросу повестки дня принято

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить перечень работ по текущему ремонту - косметический ремонт подъездов 2,3,4

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 100% долями общего имущества многоквартирного дома, принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

Решения по четвертому вопросу повестки дня принято

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить перечень работ по текущему ремонту - ремонт мягкой кровли (по обращениям граждан)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 100 % долями общего имущества многоквартирного дома, принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

Решения по пятому вопросу повестки дня принято

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 100% долями общего имущества многоквартирного дома, принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома принявших участие в голосовании

Решения по шестому вопросу повестки дня принято

