

## ПРОТОКОЛ № 1-17/2015

Общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома № 17 квартал ДОС (Большой Аэродром)

г. Хабаровск

«12» 05 2015 г.

Инициатор общего собрания: собственник помещения № 74 в многоквартирном доме квартал ДОС (Большой Аэродром), 17

Общая жилая площадь помещений составляет 3173,3 м<sup>2</sup> и приравнивается к 100% голосов. Количество собственников, принявших участие в голосовании \_\_\_ человек, обладающих 228,4 м<sup>2</sup> и 72,11% голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме.

Время проведения собрания 20 часов 00 мин.

Место проведения собрания г. Хабаровск, квартал ДОС (Большой Аэродром), 17 (во дворе дома)

Кворум имеется

Общее собрание правомочно принимать решение.

### Повестка дня общего собрания

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома председатель <u>Серсакова И.И. кв 74</u> секретарь <u>Вршнев М.В. кв 70</u>
2. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта с формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, на формирование фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора в соответствии с п.2 ч. 3 ст 170 Жилищного кодекса РФ
3. В соответствии с ч.5 ст.176 ЖК РФ, НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта, ИНН 2722999970, юридический адрес:680000, г. Хабаровск, ул. Советская,3, ОГРН 1132700001917, расторгнуть с кредитной организацией договор специального счета, владельцем которого является данная организация.
4. В соответствии с ч. 4 и ч. 5 ст. 176 ЖК РФ, НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта, ИНН 2722999970, юридический адрес:680000, г. Хабаровск, ул. Советская,3, ОГРН 1132700001917, перечислить денежные средства, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является данная организация, на счет НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» в целях формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в соответствии с п.2 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ.
5. Дать НО «Региональному оператору – Фонду капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» согласие на сбор, обработку, в том числе автоматизированную, хранение и передачу третьим лицам персональных данных собственников, необходимых для исполнения настоящего решения общего собрания собственников помещений.
6. В соответствии с ч. 4, 6 ст.173 ЖК РФ, уполномочить Сулакову И.И. передать копию протокола общего собрания НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» ИНН 2722999970, юридический адрес:680000, г. Хабаровск, ул. Советская,3, ОГРН 1132700001917 являющейся владельцем специального счета.

7. Выбрать место и адрес хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование определить по адресу: квартал ДЭС (Большой Аэродром), 17 кв. 74

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

Председатель Сурмаков А.И.

Секретарь Брюсов М.А.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - собственники помещений, обладающие 96,19% голосов из числа принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 3,77% голосов из числа принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% голосов из числа принявших участие в голосовании

Решение по первому вопросу повестки дня - принято  
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Изменить способ формирования фонда капитального ремонта с формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, на формирование фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора в соответствии с п.2 ч. 3 ст 170 Жилищного кодекса РФ

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - собственники помещений, обладающие 69,40% голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме

«Против» - собственники помещений, обладающие д.т.д. % голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме

Решение по второму вопросу повестки дня - принято  
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений

**ПОСТАНОВИЛИ:**

В соответствии с ч.5 ст.176 ЖК РФ, НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта, ИНН 2722999970, юридический адрес: 680000, г. Хабаровск, ул. Советская, 3, ОГРН 1132700001917, расторгнуть с кредитной организацией договор специального счета, владельцем которого является данная организация.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - собственники помещений, обладающие 69,40% голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме

«Против» - собственники помещений, обладающие д.т.д. % от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято  
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

В соответствии с ч. 4 и ч. 5 ст. 176 ЖК РФ, НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта, ИНН 2722999970, юридический адрес: 680000, г. Хабаровск, ул. Советская, 3, ОГРН 1132700001917, перечислить денежные средства, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является данная организация, на счет НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» в целях формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в соответствии с п. 2 ч. 3 ст. 170 Жилищного кодекса РФ.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие 56,40 % голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме

«Против» - собственники помещений, обладающие 1,72 % голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме

Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято  
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

Дать НО «Региональному оператору – Фонду капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» согласие на сбор, обработку, в том числе автоматизированную, хранение и передачу третьим лицам персональных данных собственников, необходимых для исполнения настоящего решения общего собрания собственников помещений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие 96,83 % голосов из числа принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 1,77 % голосов из числа принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % голосов из числа принявших участие в голосовании

Решение по пятому вопросу повестки дня - принято  
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

В соответствии с ч. 4, 6 ст. 173 ЖК РФ, уполномочить Сулакову И.И. передать копию протокола общего собрания НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» ИНН 2722999970, юридический адрес: 680000, г. Хабаровск, ул. Советская, 3, ОГРН 1132700001917 являющейся владельцем специального счета.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие 96,83 % голосов из числа принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 1,77 % голосов из числа принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % голосов из числа принявших участие в голосовании

Решение по шестому вопросу повестки дня - принято  
(принято или не принято)

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:  
ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать место и адрес хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование определить по адресу: квартал ДОС (Большой Аэродром), 17 кв. 74

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие 96,13 % голосов из числа принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 3,77 % голосов из числа принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % голосов из числа принявших участие в голосовании

Решение по седьмому вопросу повестки дня - принято  
(принято или не принято)

Председатель общего собрания Сле | Султанов В.Ч. - кв. 74  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания Султан | Бусель М.А. - кв. 70  
(подпись) (Ф.И.О.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов  
Султан | Табеев К.В. - кв. 71  
(подпись) (Ф.И.О.)  
Султан | Васюков М.Ю. - кв. 69  
(подпись) (Ф.И.О.)  
(подпись) (Ф.И.О.)